



Oggetto: Programma regionale di investimenti per la messa a norma antincendio – Biennio 2018-2019, Fondi di Bilancio regionale 2017-2019 e Risorse FSC del periodo di programmazione 2014-2020. Intervento denominato “Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi del Presidio Ospedaliero Policlinico Duilio Casula - Accordo Quadro Lotto 1”. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione Stato Finale Lavori - O.D.L. n.9/2020 in favore dell’operatore economico RTI Tepor Spa – Vacomic Srl

Determinazione del Direttore della S.C. SERVIZIO TECNICO

- Vista** la Deliberazione della G.R. n. 13/1 del 30.03.2007 con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero Universitaria;
- Vista** la Deliberazione del Direttore Generale n.717 del 24.07.2008 con la quale si conferiva ai Direttori di Struttura complessa dell’Azienda Ospedaliero – Universitaria di Cagliari la delega per l’adozione delle Determine;
- Vista** la Deliberazione del Direttore Generale n.738 del 23.09.2013 con la quale è stato conferito all’Ing. Cristian Cocco l’incarico quinquennale, rinnovabile, di Direttore della S.C. Servizio Tecnico dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari;

Premesso che

- con Deliberazione n.117 del 14.02.2018 è stata indetta una procedura di gara aperta per la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico per lavori di manutenzione finalizzati all’adeguamento antincendio del Policlinico Duilio Casula - Lotto 1, ai sensi dell’art. 54, comma 1 e 3 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. e per lavori di manutenzione finalizzati all’adeguamento alle norme in materia di sicurezza del P.O. San Giovanni di Dio - Lotto 2, ai sensi dell’art. 54, comma 1 e 3 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.;
- con Deliberazione n.512 del 25.05.2018 si è provveduto a rettificare e aggiornare i contenuti della Deliberazione n.117 del 14.02.2018;
- con Deliberazione n.671 del 02.07.2018 si è provveduto alla rettifica e aggiornamento del Bando di gara, del Disciplinare unitamente all’Allegato 01 – Domanda di partecipazione e ad un differimento del termine di scadenza per il ricevimento delle offerte, fissato per le ore 12.00 del giorno 06/08/2018;
- con Deliberazione n.845 del 07.08.2018, successivamente al termine per la presentazione dei plichi, è stata nominata la Commissione giudicatrice ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 77 e 216, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con Deliberazione del Direttore Generale n.124 del 30.01.2019 è stata disposta l’approvazione degli atti della Commissione giudicatrice e delle proposte di aggiudicazione relative al Lotto 1, a favore dell’operatore economico costituendo RTI Tepor Spa - Vacomic Srl, e al Lotto 2, a favore dell’operatore economico Paolo Beltrami Costruzioni Spa, ai sensi dell’art.33 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Tecnico l’Azienda Ospedaliero Universitaria ha provveduto a dichiarare efficace l’aggiudicazione a norma dell’art.32 comma 7 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.;



Richiamato l'accordo quadro stipulato tra l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari e l'operatore economico RTI Tepor Spa – Vacomic Srl in data 27.03.2019 Rep. n. 37/2019;

Richiamati i seguenti atti amministrativi:

- Deliberazione n.45/18 del 10.08.2016 con cui la Giunta Regionale approva il “Documento Programmatico” per l’attuazione del Programma investimenti ex art.20 della L. 67/1988 – Prima fase attuativa, mediante l’utilizzo di risorse di cui alla Delibera CIPE n.16 dell’8 marzo 2013 e quota parte di cofinanziamento regionale, finalizzata alla messa a norma delle strutture e impianti del patrimonio edilizio sanitario regionale, sotto il profilo della prevenzione incendi;

- Deliberazione n.37/13 del 01.08.2017 la Giunta Regionale approva il Programma regionale di investimenti per la messa a norma antincendio Biennio 2018-2019, la cui attuazione farà carico a valere su Fondi di Bilancio regionale 2017-2019, al fine di dare completa definizione al processo di riorganizzazione e riqualificazione dell’area dell’assistenza ospedaliera e distrettuale, per l’adeguamento dei requisiti strutturali e di miglioramento della qualità funzionale del patrimonio edilizio e tecnologico esistente, con particolare riguardo agli obblighi derivanti dall’aggiornamento della Regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l’esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private, imposti dal D.M. 19 marzo 2015;

- Deliberazione n.52/26 del 22 novembre 2017 con cui la Giunta Regionale approva in via definitiva la D.G.R. n.37/13 del 01.08.2017 e contestualmente modifica la fonte di finanziamento degli interventi per la messa a norma antincendio delle strutture sanitarie, riprogrammando le risorse disponibili all’interno del Patto per lo Sviluppo della Sardegna ad integrazione della quota parte degli interventi cofinanziati con le risorse di Bilancio regionale 2017-2019;

Considerato che la denominazione attribuita all’intervento è la seguente “Accordo Quadro con un unico operatore economico relativo ai lavori di manutenzione finalizzati all’adeguamento antincendio del P.O. Policlinico Duilio Casula – Lotto 1” – Codice CUP G33D18000010003 a valere sul Finanziamento pari a € 3.500.000,00 di cui la quota parte di € 1.000.000,00 ricadente sui Fondi di Bilancio 2014-2020 e la quota parte di € 2.500.000,00 sui Fondi di Bilancio Regionale 2017-2019 già assegnati con Delibera G.R. n.52/26 del 22.11.2017;

Tenuto Conto che, contestualmente all’individuazione dei lavori di cui all’oggetto, sono stati nominati:

- ai sensi dell’art.31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, l’Ing. Paola Murgia, collaboratore tecnico dipendente della S.C. Servizio Tecnico Aziendale;

- per l’espletamento delle funzioni di cui al D.M. Infrastrutture e Trasporti n°49 del 07.03.2018, in qualità di Direttore dei Lavori l’Ing. Roberto Corrias, collaboratore tecnico dipendente della S.C. Servizio Tecnico Aziendale;

Considerato che per i lavori di cui all’oggetto è stato predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento l’Ordine di Lavoro n°9 del 29.10.2020 riportante le indicazioni da eseguire per le attività di manutenzione presso il Policlinico Universitario Duilio Casula di Monserrato;



- Ricordato** che con i seguenti atti amministrativi:
- Determinazione n°318 del 03.08.2021 è stato approvato e liquidato il 1° SAL relativo all'O.D.L. n°9/2020 dei lavori a tutto il 20.07.2021 per complessivi € 86.742,00 di cui € 71.000,00 per corrispettivi e € 15.642,00 per Iva 22% di Legge;
 - Determinazione n°418 del 21.10.2021 è stato approvato e liquidato il 2° SAL relativo all'O.D.L. n°9/2020 dei lavori a tutto il 28.09.2021 per complessivi € 85.888,00 di cui € 70.400,00 per corrispettivi e € 15.488,00 per Iva 22% di Legge;
 - Determinazione n°116 del 08.03.2022 è stato approvato e liquidato il 3° SAL relativo all'O.D.L. n°9/2020 dei lavori a tutto il 17.11.2021 per complessivi € 114.878,53 di cui € 94.162,73 per corrispettivi e € 20.715,80 per Iva 22% di Legge;
 - Determinazione n°210 del 14.04.2022 è stato approvato e liquidato il 4° SAL relativo all'O.D.L. n°9/2020 dei lavori a tutto il 03.02.2022 per complessivi € 113.273,90 di cui € 92.847,46 per corrispettivi e € 20.426,44 per Iva 22% di Legge;
 - Determinazione n°418 del 19.07.2022 è stato approvato e liquidato il 5° SAL relativo all'O.D.L. n°9/2020 dei lavori a tutto il 23.05.2022 per complessivi € 57.526,15 di cui € 47.152,58 per corrispettivi e € 10.373,57 per Iva 22% di Legge;
 - Determinazione n°644 del 20.10.2022 è stato approvato e liquidato il 6° SAL relativo all'O.D.L. n°9/2020 dei lavori a tutto il 01.07.2022 per complessivi € 63.305,45 di cui € 51.889,71 per corrispettivi e € 11.415,74 per Iva 22% di Legge, comprensivo anche delle compensazioni dovute all'aggiornamento prezzi di cui all'art.26 del D.L. 50/2022;
- Vista** la documentazione sulla contabilità predisposta dall'Ing. Roberto Corrias ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. Parte II, Titolo V (esecuzione) in combinato disposto con il D.M. n°49 del 07.03.2018 Titolo II "Il Direttore dei Lavori" Capo II (funzioni e compiti nella fase preliminare), Capo III (funzione e compiti in fase di esecuzione) e Capo IV (controllo amministrativo contabile);
- Dato Atto** che agli atti del procedimento risulta depositata la contabilità dei lavori a tutto il 13.01.2023 relativa allo Stato Finale Lavori dell'O.D.L. n°9/2020 che, ancorchè non materialmente allegata al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Roberto Corrias e sottoscritta senza riserve dalla RTI Tepor Spa – Vacomic Srl per l'ammontare complessivo di € 49.809,06 che determina un importo a credito dell'impresa pari a € 40.827,10 oltre Iva 22% di Legge;
- Visto** il Certificato di Pagamento del 17.04.2023 relativo all'Ordine di Lavoro n°9/2020 del 29.10.2020 per il pagamento della rata finale emesso dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Paola Murgia di importo pari ad € 40.827,10 oltre Iva 22% di Legge che, ancorchè non materialmente allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- Dato Atto** che il credito emergente pari a € 40.827,10 oltre Iva è quello che si riconduce al Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Roberto Corrias in data 05.04.2023 che, ancorchè non materialmente allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale, in cui si certifica che i lavori in oggetto sono stati regolarmente eseguiti;



- Verificata** la regolarità contributiva dell'affidatario RTI Tepor Spa-Vacomie Srl, ai sensi del Decreto Interministeriale 30 gennaio 2015 e ss.mm.ii., a mezzo documento DURC rispettivamente protocollo n°INAIL_36787382 del 11.02.2023 e protocollo n°INAIL_37056037 del 27.02.2023, e riconosciuta la possibilità di approvare i documenti contabili predisposti dall'Ing. Roberto Corrias in qualità di Direttore dei Lavori e custoditi agli atti della S.C. Servizio Tecnico Aziendale;
- Preso Atto** della Fattura n°000051A/23 del 28.04.2023 emessa dalla ditta Tepor Spa dell'importo di € 17.287,68 oltre Iva 22% di Legge e pertanto complessivi € 21.090,97 e della Fattura n°49 del 02.05.2023 emessa dalla ditta Vacomie Srl dell'importo di € 23.539,41 oltre Iva 22% di Legge e pertanto complessivi € 28.718,08 relative allo Stato Finale Lavori dell'O.D.L. n°9/2020 - lavori a tutto il 13.01.2023 finalizzati all'adeguamento alle norme di prevenzione incendi del Policlinico Duilio Casula dell'A.O.U. di Cagliari;
- Vista** la regolarità degli atti compiuti e la legittimità degli stessi;
- Visti** il D.Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii, il D.P.R. n°207/2010 e ss.mm.ii. e, per la parte in vigore la Legge Regionale n°13/2018.

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa:

1. di approvare lo Stato Finale Lavori unitamente al Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Roberto Corrias in data 05.04.2023, relativo all' O.D.L. n°9/2020 del 29.10.2020 per i lavori finalizzati all'adeguamento alle norme di prevenzione incendi del P.O. Policlinico Duilio Casula di Monserrato dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari;
2. di approvare il Certificato di Pagamento del 17.04.2023 relativo all'O.D.L. n°9/2020 per il pagamento della rata Stato Finale Lavori che riporta un credito dell'appaltatore pari a € 40.827,10 oltre Iva 22% di Legge, redatto dall'Ing Paola Murgia, Responsabile Unico del Procedimento;
3. di dare atto che le scritture operate sul Registro di Contabilità sono state autorizzate, approvate ed ammesse in contabilità dal Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., Parte II, Titoli V (esecuzione) in combinato disposto con il D.M. n°49/2018 Titolo II "Il Direttore dei Lavori" Capo II (funzioni e compiti nella fase preliminare), Capo III (funzione e compiti in fase di esecuzione) e Capo IV (controllo amministrativo contabile);
4. di autorizzare e liquidare il pagamento delle seguenti fatture emesse dall'appaltatore RTI Tepor Spa Vacomie Srl, dell'importo complessivo di € 49.809,05 di cui € 40.827,09 per corrispettivi ed €



8.981,96 per Iva 22% di Legge, relative allo Stato Finale Lavori dell'O.D.L. n°9/2020 – lavori di manutenzione finalizzati all'adeguamento antincendio del Policlinico Universitario Duilio Casula:

- Fattura emessa dalla ditta Tepor Spa n°000051A/23 del 28.04.2023 di importo pari a € 17.287,68 oltre Iva 22% di Legge e pertanto complessivi € 21.090,97 Iva inclusa;
- Fattura emessa dalla ditta Vacomic Srl n°49 del 02.05.2023 di importo pari a € 23.539,41 oltre Iva 22% di Legge e pertanto complessivi € 28.718,08 Iva inclusa.

5. di imputare e contabilizzare l'onere complessivo derivante dal presente provvedimento pari ad € 49.809,05 Iva inclusa sul conto n.A102020801 relativo alle "Immobilizzazioni materiali in corso" a valere sul finanziamento di 3.500.000,00 di euro relativo al Programma regionale di investimenti per la messa a norma antincendio – Biennio 2018-2019, Fondi di Bilancio regionale 2017-2019 e Risorse FSC del periodo di programmazione 2014-2020 – Delibera CIPE n.25/26 del 2016 – Codice CUP G33D18000010003;
6. di trasmettere, per i provvedimenti di competenza, copia del presente atto al Servizio Bilancio Aziendale;
7. di provvedere alla pubblicazione degli esiti del presente atto ai sensi del D.Lgs 33/2013.

Il Direttore della S.C. SERVIZIO TECNICO

Ing. Cristian Cocco

F.to

Il Direttore S.C. Affari Generali

certifica che la determinazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on line dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari a partire dal 23.05.2023, resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi ed è stata posta a disposizione per la consultazione.